AAGROUP

PHASE : DCE
Date : 24 juillet 2026

DCE
INDICE 0
CCTP - Lot N°11 PEINTURE

[redacted]

EXTENSION DE LA CRECHE UNIVERSITAIRE "La P'tite Fac"

Sommaire

A PEINTURE 3

01 PREPARATION DES SUPPORTS 3
01-01 SUPPORT EXISTANT 3
01-02 SUPPORT PLATRE 3

02 PEINTURE OUVRAGES INTERIEURS BOIS et METALLIQUE 3

03 PEINTURE sur PAROI 4

04 NETTOYAGE 4

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

A PEINTURE

01 PREPARATION DES SUPPORTS

01-01 SUPPORT EXISTANT

01-01-01 PREPARATION DES SUPPORTS VERTICAUX EXISTANT

Sur support existant à peindre, il sera prévu :
- Rebouchage au plâtre des trous et saignées.
- Arrachage de revêtements muraux collées (hors revêtement carrelé).
- Dégrossissage de la paroi (après démolition de revêtement carrelé), ratissage.
- Ponçage, époussetage.
- Une couche d'impression.

Localisation :
Ensemble des zones existantes avec intervention :
- Change;
- Bureau;
- Restauration;
- Local rangement uniquement sur le mur côté office réchauffage;
- Accueil, au droit de l'ouverture créée;
- Coin parents, au droit de l'ouverture créée;
- Activités, au droit des ouvertures créées et modifiées;
- Biberonnerie, au droit de l'ouverture créées et celle modifiée ainsi que sur les murs au niveau des plans de travail.
- Salle d'activité, au droit de la porte créée.

01-02 SUPPORT PLATRE

01-02-01 PREPARATION SUR SUPPORT VERTICAUX EN PLAQUE DE PLATRE

Préparation des cloisons, doublages, gaines, soffites neuf en plaque de plâtre, il sera prévu :
- Révision des joints sur plaques de plâtre,
- Ratissage,
- Ponçage, époussetage,
- Une couche d'impression,

Localisation :
Ensemble des ouvrages, cloisons, doublages en plaque de plâtre, jouées de plafonds.

02 PEINTURE OUVRAGES INTERIEURS BOIS et METALLIQUE

02-01 PEINTURE SUR OUVRAGE BOIS BRUTS

Sur les ouvrages en bois livrés bruts par le menuisier suivant le CCTP du Lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS :
- Brossage, dépoussiérage,
- Révision, rebouchage, ponçage,
- Une couche d'impression,
- Finition 2 couches de peinture laque satinée acrylique pour finition B.

Les produits et matériaux en contact avec l'air intérieur bénéficient de labels qui garantissent un faible niveau d'émissivité (A+, GUT, Blue Angel, Nature Plus...)

Localisation :
Ensemble des plinthes bois, ensemble des trappes de visites.

02-02 PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS IMPRIMES

Sur ouvrages bois livrés imprimés ou pré-peints par le menuisier suivant le CCTP du Lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS :
- Brossage, dépoussiérage, ponçage,
- Finition 2 couches de peinture laque satinée aux résines Alkydes pour finition B.
- Coloris au choix du maître d'ouvrage.

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

Les produits et matériaux en contact avec l'air intérieur bénéficient de labels qui garantissent un faible niveau d'émissivité (A+, GUT, Blue Angel, Nature Plus...)

Localisation :
Portes existantes à repeindre y compris huisserie.
Façade de gaines techniques.
Portes intérieures sans finition stratifié.

02-03 PEINTURE sur OUVRAGES METALLIQUES

Sur les ouvrages métalliques,
- Nettoyage, dégraissage,
- Reprise partielle de l'impression anti rouille,
- Finition 2 couches de peinture laque anti rouille semi brillante Alkyde

Les produits et matériaux en contact avec l'air intérieur bénéficient de labels qui garantissent un faible niveau d'émissivité (A+, GUT, Blue Angel, Nature Plus...)

Localisation :
Sur l'ensemble des éléments ouvrages métalliques, huisseries, corps de chauffe.

03 PEINTURE sur PAROI

03-01 PEINTURE DE PAROI / FINITION A / SATINEE

Il sera prévu une peinture sur support mural comprenant :
- Finition par 2 couches de peinture garnissante en phase aqueuse finition satinée, de type Hydro 1 COV de chez ZOLPAN ou équivalent (recouvrement de l'ancienne peinture) ;
- Peinture ECOLABEL, moins de 1g/l de COV ;
- Certification A+ ;
- Fabrication labellisée française ;
- Finition pommelé fin ;
- Etat de finition A ;

FINITIONS PARTICULIERES :
L'entreprise devra assurer la finition entre différents éléments avec un joint de finition :
- Sous la cornière de faux plafonds ;
- Sur la plinthe bois ;
- Pourtour des châssis et menuiseries extérieures.

Les produits et matériaux en contact avec l'air intérieur bénéficient de labels qui garantissent un faible niveau d'émissivité (A+, GUT, Blue Angel, Nature Plus...)

Localisation :
Suivant plan architecte :
Pour l'ensemble des pièces de l'extension.

Zone existante :
- Change 1 et 2
- Restauration
- Bureau
- Accueil
- Local rangement
- Coin parent
- Activités
- Biberonnerie
- Activité petits.

04 NETTOYAGE

04-01 NETTOYAGE

Il sera prévu 3 nettoyages dans le cadre de l'offre de l'entreprise.

AAGROUP
Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.

1 nettoyage OPR, 1 nettoyage réception de chantier, 1 nettoyage final de mise en service.
L'entreprise devra prendre en compte le planning joint au DCE ainsi que le phasage qui sera proposé.

L'entrepreneur du présent lot devra le nettoyage général de tous les locaux, qui comprendra pour l'essentiel :
- Lavage et nettoyage des vitrages aux deux faces.
- Nettoyage des menuiseries aluminium et des portes sur les deux faces.
- Nettoyages des menuiseries extérieures.
- Nettoyage des sols
- Nettoyage des revêtements muraux en faïences
- Nettoyage des appareils sanitaires et robinetteries.
- Nettoyage des appareils électriques.
- Nettoyage des portes intérieures, façades de placards et de l'ensemble des quincailleries.
- Dépose de toutes les protections provisoires.
- Nettoyage des corps de chauffe.
- Tous les raccords de peinture après nettoyage.
- Nettoyage des locaux annexes communs et des parties communes extérieures, escaliers, etc…

Après travaux de finition et levée des réserves, à la veille de la livraison du bâtiment, l'entreprise devra un nettoyage complémentaire, de tous les locaux, de manière à assurer un état de finition impeccable lors de cette livraison.

Localisation :
Pour l'ensemble du projet.

Ce document est la propriété exclusive de la société AAGROUP. Il ne peut être communiqué et/ou reproduit sans l'autorisation préalable de la société AAGROUP.